(ബി) ഈ പദ്ധതിയിൽപ്പെടുത്തിയുള്ള ഭവന നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഇപ്പോൾ സംസ്ഥാനത്ത് മന്ദഗതിയിലാണോ നടന്നുവരുന്നത്; എങ്കിൽ ഇതൊഴിവാക്കാൻ എന്തു നടപടി സ്വീകരിക്കുമെന്നു വ്യക്തമാക്കുമോ;

(സി) മൈത്രി ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതിയിൽപ്പെടുത്തിയുള്ള വീടു നിർമ്മാണത്തിനുവേണ്ടി സംസ്ഥാനത്തെ വിവിധ തദ്ദേശ ഭരണസ്ഥാപനങ്ങൾ ലക്ഷക്കണക്കിനു രൂപ ജനകീയാസൂത്രണ പദ്ധതി പ്രകാരം ഹൗസിംഗ് ബോർഡിൽ നിക്ഷേപിച്ചിട്ടുണ്ടോ എന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;

(ഡി) എങ്കിൽ പണം മുൻകൂറായി നിക്ഷേപിച്ചിട്ടുള്ള ഈ പദ്ധതിയുടെ പണി കാലതാമസം കൂടാതെ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനായി സർക്കാർ എന്തൊക്കെ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നുവെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?

വിദ്യാഭ്യാസവും മരാമത്തും വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. പി.ജെ. ജോസഫ്) :

(എ) മൈത്രി പാർപ്പിട പദ്ധതി പ്രകാരം സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് 1999 മേയ് വരെ 1,40,005 പേർക്ക് വായ്പാനുമതി നൽകുകയും 1,00,964 വീടുകൾ പൂർത്തിയാക്കുകയും വായ്പയായി 31143.02 ലക്ഷം രൂപ വിതരണം ചെയ്യുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

(ബി) ഊർജ്ജിതമായി തന്നെയാണ് ഈ പദ്ധതിയുടെ പ്രവർത്തനം നടന്നുവരുന്നത്.

(സി) തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ മൈത്രി ഭവന നിർമ്മാണ സഹായധനമായി ഹൗസിംഗ് ബോർഡിൽ പണം നിക്ഷേപിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(ഡി) തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ നൽകിയിട്ടുള്ള മുഴുവൻ വായ്പാപേക്ഷകളും അർഹത പരിശോധിച്ച് വായ്പാഗഡുക്കൾ സമയബന്ധിതമായി അനുവദിക്കുന്നതിന് ഊർജ്ജിത നടപടികൾ കൈക്കൊണ്ടിട്ടുണ്ട്. സാങ്കേതിക കാരണങ്ങളാൽ ഉണ്ടാകുന്ന കാലതാമസം ഒഴിവാക്കുന്നതിന് നടപടി ക്രമങ്ങൾ ലഘൂകരിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

### 11 (*426) സബ്‌രജിസ്ട്രാർ ആഫീസുകളിലെ അഴിമതി തടയുന്നതിന് നടപടി

ശ്രീ. ജോൺ ഫെർണാണ്ടസ് :
ശ്രീ. എം.വി. ഗോവിന്ദൻ മാസ്റ്റർ :
ശ്രീ. സെബാസ്റ്റ്യൻ പോൾ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് വിദ്യാഭ്യാസവും മരാമത്തും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) സംസ്ഥാനത്തെ സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസുകളിൽ സാമ്പത്തിക തിരിമറിയും അഴിമതിയും നടക്കാതിരിക്കുന്നതിനും തടയുന്നതിനും എന്തൊക്കെ സ്ഥിരം അന്വേഷണ സംവിധാനങ്ങളാണ് ഇപ്പോൾ നടന്നുവരുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;

(ബി) ധനകാര്യവകുപ്പിന്റെ ഇൻസ്പെക്ഷൻ വിങ്ങിന്റെ പരിശോധന സബ്‌രജിസ്ട്രാർ ആഫീസുകളിൽ വ്യാപിപ്പിക്കുന്നതിന് രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പ് എന്തെങ്കിലും നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ വിശദമാക്കുമോ;

(സി) ആധാരമെഴുത്തുകാരും സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസുകളിലെ ജീവനക്കാരും ഒത്തുചേർന്ന് സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസുകൾ കേന്ദ്രമാക്കി

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

അഴിമതിയും സാമ്പത്തിക തിരിമറിയും നടത്തുന്നതിനുള്ള പഴുതുകൾ അടയ്ക്കുന്നതിന് സർക്കാർ എന്തു നടപടി സ്വീകരിക്കുമെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?

വിദ്യാഭ്യാസവും മരാമത്തും വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. പി.ജെ. ജോസഫ്) :

(എ) സംസ്ഥാനത്തെ സബ് രജിസ്ട്രാറാഫീസുകളെ നാലുമേഖലകളാക്കി തിരിച്ച് അതിന്റെ ചുമതലയുള്ള ഡെപ്യൂട്ടി ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറൽമാർ പൊതുജനങ്ങളിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്ന പരാതികളിൽ അന്വേഷണം നടത്തുകയും കുറ്റക്കാർക്കെതിരെ നടപടി സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിലെ ജോയിന്റ് ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറലിനെ വകുപ്പിലെ വിജിലൻസ് ഓഫീസറായി നിയമിച്ചിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ സ്ഥായിയായതും ഗൗരവവുമായ പരാതികൾ സംസ്ഥാന വിജിലൻസ് ആന്റ് ആന്റികറപ്ഷൻ വകുപ്പിനെക്കൊണ്ട് അന്വേഷിപ്പിച്ച് നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നുണ്ട്.

(ബി) ഇങ്ങനെ ഒരു സംവിധാനം ഇപ്പോൾ നിലവിൽ ഇല്ല.

(സി) ആധാരമെഴുത്തുകാരെക്കുറിച്ച് ലഭിക്കുന്ന പരാതികൾ സംബന്ധിച്ച് ലൈസൻസിംഗ് രജിസ്ട്രേഷൻ ഡെപ്യൂട്ടി ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറൽ അന്വേഷണം നടത്തി ലൈസൻസിംഗ് ചട്ടങ്ങൾക്കു വിധേയമായി നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നുണ്ട്. സബ് രജിസ്ട്രാറാഫീസുകളിൽ നിന്നും തയ്യാറാക്കുന്ന സർട്ടിഫിക്കറ്റുകളും മറ്റും യഥാസമയം നൽകുന്നതിന് ഓരോ ദിവസവും തയ്യാറാക്കുന്നവയുടെ ലിസ്റ്റ് നോട്ടീസ് ബോർഡിൽ പ്രദർശിപ്പിക്കണമെന്ന് സർക്കാർ കർശന നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിക്കുന്നതിന് സർക്കാർ ഒരു വിദഗ്ദ്ധ സമിതിയെ നിയമിക്കുകയും സമിതി അതിന്റെ റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ടി റിപ്പോർട്ട് നടപ്പാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സർക്കാർ എടുത്തുവരുന്നു. ന്യായവില നിർണ്ണയം തീരുമാനമാക്കാൻ അഴിമതിക്ക് ഇടവരുത്തുന്ന സാഹചര്യങ്ങൾ ഒട്ടൊക്കെ ഇല്ലാതാകുന്നതാണ്.

**12 (*427) വൈദ്യുതി ബോർഡിൽ ലാഭകേന്ദ്രങ്ങൾ സൃഷ്ടിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച കർമ്മ സമിതികൾ**

ശ്രീ. കെ.പി. വിശ്വനാഥൻ :

ശ്രീ. തേറമ്പിൽ രാമകൃഷ്ണൻ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് വിദ്യുച്ഛക്തിയും സഹകരണവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) സംസ്ഥാന വൈദ്യുതി ബോർഡിൽ ലാഭകേന്ദ്രങ്ങൾ സൃഷ്ടിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച കർമ്മ സമിതികൾ രൂപീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ;

(ബി) എങ്കിൽ ലാഭകേന്ദ്രത്തിന്റെ പ്രവർത്തനത്തിൽ ഈ കർമ്മസമിതികൾക്കുള്ള ഉത്തരവാദിത്വങ്ങളും കർത്തവ്യങ്ങളും എന്തെല്ലാമാണെന്ന് വിശദീകരിക്കുമോ;

(സി) കർമ്മസമിതികൾ രൂപീകരിച്ചുകൊണ്ടുള്ള ഉത്തരവിൽ എന്തെങ്കിലും വിദേശ കമ്പനി പ്രതിനിധികളെ ഉൾപ്പെടുത്തുമെന്നു പറഞ്ഞിട്ടുണ്ടോ;

(ഡി) വമ്പിച്ച ഉത്തരവാദിത്വങ്ങളും കർത്തവ്യങ്ങളും നിറവേറ്റാനുള്ള കർമ്മസമിതിയിൽ എസ്.എൻ.സി. ലാവ്‌ലിൻ എന്ന വിദേശ കമ്പനി പ്രതിനിധികളെ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ ഏതടിസ്ഥാനത്തിലെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?

വിദ്യുച്ഛക്തിയും സഹകരണവും വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. എസ്. ശർമ്മ) :

(എ) ഉണ്ട്.

(ബി) ഓരോ ലാഭകേന്ദ്രത്തിന്റെയും ഘടന, അധികാരങ്ങൾ, പ്രവർത്തനരീതി, ലാഭകേന്ദ്രത്തിൽ വരുത്തേണ്ട പരിഷ്ക്കാരങ്ങൾ എന്നിവ

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly